



Consultores y Asesores en
Administración de Proyectos

CURSO ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE OBRA PARA FINANCIEROS

Diseñado para contadores públicos, economistas y financieros en general, este curso aborda las principales características de la administración y control de proyectos de construcción, así como diversos aspectos relacionados con la evaluación, administración, seguimiento, revisión y control de las obras, con el fin de detectar desviaciones y asegurar las acciones para alcanzar los resultados deseados.

Contenido del curso

1. Introducción a los proyectos y a la administración de obra

Aspectos del administración y control de obras. Terminología.

2. Evaluación, administración, control y vigilancia de proyectos de construcción

Determinación y cuantificación de costos y gastos directos e indirectos, indicadores de desempeño de obra, evaluación de la rentabilidad. Desviaciones típicas y acciones.

3. La auditoría de obra y desviaciones de obra

Beneficios y procesos de la auditoría. Enfoques para detectar desviaciones. Señales de peligro. Controles antifraude.

El curso se imparte de manera presencial en 1 día (8 horas) o 2 días (4 hrs cada uno). Ver sedes y fechas disponibles. Bajo solicitud, también se imparte en empresas. Solicite informes.

Oficina Querétaro

Priv. Mirador de Querétaro No. 4
Col. El Mirador
76240 El Marqués, Qro.
Tel: 442-2783457

consultoresenproyectos.com



Consultores y Asesores en
Administración de Proyectos

Contenido:

1. Introducción a los proyectos y a la administración de obra

- Generalidades de los proyectos de construcción, administración y control de las obras
- Efectividad y calidad de la planeación del proyecto
- El reporte de control del proyecto: Curva "S" e indicadores de desempeño
- Medición de productividad en obra

2. Evaluación, administración, control y vigilancia de proyectos de obra o construcción

- Determinación y cuantificación de costos y gastos directos e indirectos en una obra, precios de venta (cantidades y rendimientos de materiales, mano de obra y maquinaria, arrendamientos, financiamientos, etc)
- Medición y evaluación de la rentabilidad de una obra
- Planeación y presupuesto de una obra
- Indicadores de control de presupuesto
- Comparación Costo Real y Estimado
- Control de obra, tiempos de ejecución y calidad
- Presentación de resultados
- Principales desviaciones en obra

3. La auditoría de obra y principales aspectos para detectar desviaciones de obra

- Vulnerabilidad del control
- La auditoría del proyecto
- Beneficios y procesos de la auditoría. Enfoques
- Diseño de la auditoría para la detección de desviaciones en obras. Señales de peligro
- Diseño típico de controles para la prevención del fraude
- Recomendaciones de pronta aplicación

INFORMES:



55 8020 5225

55 4352 9392

ross.lopez@consultoresenproyectos.com

luis.infante@consultoresenproyectos.com

Miembro:



Oficina Querétaro

Priv. Mirador de Querétaro No. 4
Col. El Mirador
76240 El Marqués, Qro.
Tel: 442-2783457

consultoresenproyectos.com